



بسمه تعالی

بخشنامه بکلیه واحدها

موضوع: شرایط و ضوابط و دستورالعمل حسابداری پرداخت وام خرید اتومبیل

سلام علیکم

پیرو بخشنامه شماره ۵۰/۲۲۰۱۴ مورخ ۱۳۹۳/۵/۱۵ بدینوسیله شرایط و ضوابط و دستورالعمل حسابداری پرداخت وام خرید اتومبیل و سرفصلهای لازم در دفتر کل و معین، برای اجرا ابلاغ میگردد:

الف - شرایط و ضوابط وام

واجدین شرایط: اعضای هیات علمی و روسا و معاونین تمام وقت واحدها با رعایت موارد ذیل:

- ۱- متقاضانیکه دارای درجه دکتری تخصصی باشند و سن آنها زیر ۴۰ سال باشد نیاز به سابقه خدمت ندارند.
 - ۲- متقاضانیکه دارای فوق لیسانس هستند بایستی حداقل ۵ سال سابقه خدمت در دانشگاه داشته باشند.
- مبلغ وام: مبلغ وام تصویبی حداکثر تا ۲۰ برابر جمع حقوق و مزایای مستمر ماهانه (طبق حکم) تا مبلغ بیست میلیون ریال میباشد.

مثال: چنانچه حقوق متقاضی سیصد هزار ریال باشد حداکثر وام متعلقه نه میلیون ریال خواهد بود.

ارزش اتومبیل خریداری شده: اتومبیل مورد خرید بایستی طبق نظریه کارشناس مورد قبول دانشگاه حداقل دو برابر مبلغ وام تصویبی ارزش داشته باشد.

کارمزد وام: کارمزد وام معادل دوازده درصد در سال است که در قالب یکی از عقود اسلامی (طبق نظریه دفتر حقوقی) محاسبه و به اصل وام اضافه میشود. (فرمول محاسبه کارمزد = $\frac{\text{نرخ} \times \text{مدت} \times \text{مبلغ}}{100}$)

$$12 \times 100 \times 2$$

مدت باز پرداخت وام: حداکثر پنج سال با قسط متوالی ماهانه از اصل و کارمزد.

وثیقه وام: چک پاسفته دوامضائی معادل اصل و کارمزد بضمانت یکی از کارکنان تمام وقت واحد و سپردن سند مالکیت اتومبیل خریداری شده، به واحد دانشگاهی.

تعهد خدمت: سپردن تعهد پنجسال خدمت طبق فرم پیوست (۱).

تکمیل پرسشنامه وام: متقاضی پرسشنامه وام را طبق فرم پیوست (۲) بطور کامل تکمیل و ارائه نماید.

آدرس تهران: پاسداران میدان محشم - تلفن ۷۲ - ۲۵۸۸۱۶۸ - فاکس ۲۴۹۶۰۶ - منطقه پستی ۱۲ - صندوق پستی ۱۲۵۸۵/۴۶۶

محمد امین



آئین نامه استفاده از وام خرید اتومبیل برای اعضا هیات علمی و روسا و معاونین واحدهای دانشگاهی

- بمنظور تامین رفاه اعضا، هیات علمی و روسا و معاونین، واحدهای دانشگاهی در صورت امکان و توانایی مجاز خواهند بود جهت خرید اتومبیل تحت شرایط و مفاد این آئین نامه و ام با شرایط زیر در اختیار نامبر دگان بالا بگذارند:
- ماده ۱- اشخاص مشمول این آئین نامه فقط اعضا، هیات علمی و روسا و معاونین تمام وقت واحدهای دانشگاهی میباشند.
 - تبصره: حکم رئیس واحد و معاونین مربوطه بایستی توسط رئیس دانشگاه آزاد اسلامی امضا شده باشد.
 - ماده ۲- مبلغ وام اعطائی حداکثر ده میلیون ریال با کار مزد ۱۲٪ میباشند که توسط واحد دانشگاهی مربوطه در صورت امکان پرداخت میگردد.
 - ماده ۳- مدت بازپرداخت وام ۵ سال است که با قسط ماهیانه مساوی اعم از اصل و کار مزد مستهلك خواهد گردید.
 - ماده ۴- وام گیرنده بایستی به امور مالی دانشگاه و کالت دهد که همه ماهه اقساط دریافتی او را از حقوق و مزایای ماهیانه اش کسر نموده و مابقی حقوق و مزایای نامبرده را بپرداخت نماید.
 - ماده ۵- وام گیرنده مکلف است بمنظور تضمین بازپرداخت کلیه اقساط وام دریافتی چک یا سفته ای معادل وام مذکور و همچنین سند اتومبیل خریداری شده را نزد دانشگاه بگذارد.
 - ماده ۶- وام گیرنده موظف است که در قبال دریافت وام به دانشگاه و کالت بلاعزل دهده که در صورتیکه در طول ۵ سال بازپرداخت وام و قبلاً از بازپرداخت کلیه اقساط وام در هر مرحله و بهر عنوان از خدمت دانشگاه خارج گردد دانشگاه (وام دهنده) اتومبیل مذکور را بفرش و رسانیده و اقساط باقیمانده با اضافه ۲۵٪ از جمع کل اقساط مزبور بعنوان جبران ضروریان حاصله از بهای فروش اتومبیل یا دهنده بشفیع خود برداشت نموده و مابقی را به وام گیرنده بپرداخت نماید. چنانچه بهای اتومبیل فروخته شده تکافوی تسویه بدهی وام گیرنده ننماید مابقی از مبلغ چک یا سفته تضمینی وام گیرنده وصول خواهد شد.
 - تبصره ۱- در صورت خروج وام گیرنده از خدمت در دانشگاه بهر عنوان کلیه اقساط باقیمانده بدین حال تبدیل خواهد شد.
 - تبصره ۲- موارد اضطراری و حوادث غیر مترقبه از قاعده ماده فوق مستثنی است و در این باره تصمیمات متخذه با پیشنهاد رئیس واحدهای دانشگاهی وام دهنده و تصویب نهایی رئیس دانشگاه لازم الاجرا خواهد بود.
 - ماده ۷- کلیه هزینه های اتومبیل مورد بحث اعم از کلی و جزئی بعهده وام گیرنده و اتومبیل نیز تحویل نامبرده خواهد بود.
 - ماده ۸- وام گیرنده حق انتقال اتومبیل را تحت هیچ عنوان در مدت ۵ سال و قبلاً از بازپرداخت کلیه اقساط وام به فرد حقیقی یا حقوقی نخواهد داشت.
 - ماده ۹- وام گیرنده با موافقت واحد دانشگاهی و مشروط به حفظ کلیه حقوق و تعهدات مندرج در این آئین نامه میتواند نسبت

آئین نامه سازمان نظام مهندسی ساختمان - بخش ۲۲۰۰۰۰ - بخش ۲۲۰۰۰۰ - منطقه پستی ۱۹ - صندوق پستی ۱۶۵۸۵/۶۶



جمهوری اسلامی ایران

تاریخ:

شماره:

پوست:

سورسشی
کریب نامه ۵ مهر و ۱۰ اردیبهشت

به تبدیل به احسن نمودن اتومبیل خریداری شده اقدام نماید.

ماده ۱۰- وام گیرنده در طول ۵ سال مدت بازپرداخت اقساط وام، حق استفاده از اتومبیل دانشگاه را نداشته و در تمام مدت مذکور از دریافت هزینه ایاب و ذهاب نیز محروم خواهد بود.

تبصره - روسای واحدهای دانشگاهی که از مزایای این آئین نامه استفاده میکنند می توانند هزینه سوخت در حد استفاده برای کار دانشگاه استفاده نمایند.

ماده ۱۱- دانشگاه بایستی تعهد نماید که پس از بازپرداخت کلیه اقساط وام، سند اتومبیل مزبور و چک یا سفته تضمینی را به وام گیرنده مسترد نماید.

ماده ۱۲- چنانچه وام گیرنده قبل از ۵ سال بخواید بقیه اقساط را بطوریکه بپرداخت نماید چک یا سفته ارائه شده تا پایان ۵ سال نزد دانشگاه باقی خواهد ماند و در صورت ترك دانشگاه قبل از مدت مذکور بهره وام پرداختی به میزان ۲۲٪ افزایش یافته و از ذینفع دریافت میگردد.

ماده ۱۳- هر یک از اعضا هیات علمی دارای مدرک PhD یا دکتری تخصصی که از ۵ میلیون تومان وام مسکن استفاده ننمایند در صورت بهره مندی از وام اتومبیل بهمان میزان از وام مسکن ایشان کسر خواهد شد.

ماده ۱۴- کلیه قرار دادهای وام مورد بحث بایستی دقیقاً "طبق مفاد و شرایط مندرج در این آئین نامه تنظیم گردد."

ماده ۱۵- این آئین نامه در ۱۵ ماده و سه تبصره در تاریخ ۷/۳/۷۳ بتصویب شورای دانشگاه رسید و از تاریخ تصویب لازم الاجرا خواهد بود. ص ۵/۹/

۵۰۱۳۲۰۱۴
۷۳۰۱۵

بسمه تعالی

دانشگاه آزاد اسلامی

تاریخ / / ۱۳

واحد

پرسشنامه درخواست تسهیلات برای خرید اتومبیل

اینجانب

دارنده شناسنامه شماره صادره از

متولد / که طی حکم شماره / بعنوان رئیس واحد / معاون واحد /
 عضو هیات علمی از تاریخ / بطور تمام وقت با واحد همکاری و طبق آخرین
 حکم مبلغ / ریال حقوق و مزایا دارم (فتوکپی حکم پیوست شد)
 با قبول کلیه شرایط مندرج در آئین نامه وام اتومبیل تقاضا دارم ، با پرداخت مبلغ
 ریال وام بمدت / ماه موالفت و اقساط متعلقه را از حقوق و مزایای
 اینجانب کسر نمایند.

جهت تضمین بازپرداخت وام دریالتمی ، / برگ سفته جمعا " بمبلغ / ریال
 با امضاء آقای / خانم / کادر علمی / کادر اداری تمام وقت
 واحد که طی حکم شماره / مورخ / مبلغ / ریال حقوق
 و مزایا دارد بعنوان ضامن معرفی مینمایم .

نام و نام خانوادگی متقاضی

محل امضا

تائید رئیس واحد :

بدینوسیله صحت مندرجات بالا و صلاحیت متقاضی نامبرده را جهت دریافت وام
 اتومبیل طبق آئین نامه مربوط گواهی و تائید مینمایم .

نام و نام خانوادگی رئیس واحد

محل امضا

بتاریخ

[Handwritten signature]

۱۳۹۱

[Handwritten signature]

بسمه تعالی

دانشگاه آزاد اسلامی مصوبه کمیته وام بتاریخ

واحد

درخواست وام آقای / خانم
 عضو هیات علمی تمام وقت با درجه علمی / کارمند
 تمام وقت ، / شاغل در قسمت
 ریال حقوق و مزایای مستمر دریافت مینمایند (کپی حکم پیوست شود) در کمیته وام طرح و بشرح زیر مورد
 موافقت و تصویب قرار گرفت .

۱- پرسشنامه وام : وام مسکن کارمندی / وام مسکن هیات علمی / وام خرید اتومبیل

۲- مبلغ وام : مبلغ ریال معادل — برابر حقوق و مزایای مستمر

۳- مدت بازپرداخت وام : در سال شمسی ، ماهانه ریال که از حقوق و مزایای
 مزایا تجاوز نمی نماید .

۴- وثیقه وام : شش دانگ خانه پلاک شماره واقع در

: برگد سفته بامضای آقای / خانم بمبلغ ریال

۵- ارزش وثیقه : ارزش ملک مورد وثیقه معادل ریال می باشد
 ملک توسط آقای کارشناس ارزیابی شده است .

۶- تعهد خدمت : فرم سال تعهد خدمت در دانشگاه که توسط دفتر خانه گواهی
 امضاء شده است (ضمیمه شود)

نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی
رئیس واحد	معاون اداری و مالی	معاون آموزشی
محل امضاء	محل امضاء	محل امضاء

۱- نسخه اول به ضمیمه کلیه مدارک در پرونده وام بنام متقاضی نگهداری شود .

۲- نسخه دوم بدفتر تسهیلات اعتباری ، مالی ، رفاهی ارسال گردد .

رئیس

معاون آموزشی

شرایط و الزامات :

اینجانب (و ام گیرنده) بدانشگاه آزاد اسلامی وکالت تام و بلاعزل میدهم :

الف - طبق ماده ۴ آئین نامه، همه ماهه اقساط وام اعم از اصل و کارمزد متعلقه را از حقوق و مزایای ماهانه ام کسر نمایند.

ب - طبق ماده ۶ در صورتیکه در طول ۵ سال بازپرداخت وام و قبل از پرداخت کلیه اقساط وام در هر مرحله و بهر عنوان از خدمت دانشگاه خارج کردم، دانشگاه حق دارد اتومبیل مذکور را بفروش رسانیده و اقساط باقیمانده با اضافه ۲۵٪ از جمع کل اقساط مزبور را به عنوان جبران ضرروزیان حاصله بنفس خود برداشت نموده و مابقی را با اینجانب پرداخت نماید، بقیه از سفته تضمینی تامین و وصول خواهد شد.

ج - طبق ماده ۸ در مدت ۵ سال و قبل از بازپرداخت وام حق استفاده از اتومبیل دانشگاه را نداشته و هزینه ایاب و ذهاب نیز دریافت ننمایم.

۲- بدینوسیله آقای / خانم رابینوان ضامن معرفی مینمایم.

اینجانب (ضامن) شناسنامه شماره صادره از

کارمند قسمت بدانشگاه آزاد اسلامی وکالت تام و بلاعزل میدهم در

صورتیکه آقای / خانم بهر دلیل و عملتی از پرداخت اقساط بدهی

خودداری ننماید، از حقوق و مزایای اینجانب کسرویا از سفته تضمینی استیفا طلب نماید.

نام و نام خانوادگی ضامن

محل امضاء

تاریخ

نام و نام خانوادگی متقاضی وام

محل امضاء

تاریخ



تاریخ:
شماره:
پوست:

قرارداد وام

در تاریخ بین دانشگاه آزاد اسلامی از یکطرف و آقای از طرف دیگر قرارداد
مشروحه ذیل منعقد گردید :

۱- وام دهنده : سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی خ پاسداران نیستان نهم پلاک ۳

۲- وام گیرنده : آقای : فرزند : شناسنامه شماره: صادره از:

متولد: شغل : محل اقامت :

۳- مبلغ مورد وام : ریال) تومان (بهاکارمزد ۱۲٪ در سال می باشد که

از طرف دانشگاه آزاد اسلامی به وام گیرنده / وام گیرندگان : جهت خرید
تومبیل پرداخت می گردد.

۴- مدت ونحوه بازپرداخت : مدت بازپرداخت وام فوق پنج سال تمام شمسی از

تاریخ لغایت است که باقسط مساوی از حقوق و مزایای ماهیانه نامبرده کسر خواهد شد.

۵- تمهیدات وام گیرنده :

الف : به موجب این قرارداد ، وام گیرنده به امور مالی دانشگاه آزاد اسلامی

اختیار تام می دهد که مدت پنج سال ، اقساط وام مزبور را همه ملحه از حقوق وی کسر نموده و مانده را به حساب
ایشان واریز نماید.

ب : نظر به اینکه وام منظور جهت پیش پرداخت اتومبیل در وجه شرکت ایران خودرو پرداخت

می شود و تا زمان تحویل خودرو، سند مربوطه صادر و تحویل نخواهد شد لذا وام گیرنده یک طغری چک معتوبدون

تاریخ به شماره و به مبلغ ریال (تومان) عهده بانک نزد وام

دهنده (دانشگاه) تودیع می نمایند. بدیهی است پس از صدور سند اتومبیل بنام وام گیرنده ، استرداد چک

مذکور منحصراً در قبال ترهین سند اتومبیل صورت می پذیرد.

ج : وام گیرنده ضمن عقد خارج لازم به دانشگاه و کالت بلاعزل به مدت پنج سال تمام می دهد که

در صورتیکه در طول این مدت و قبل از بازپرداخت کلیه اقساط وام به دانشگاه در هر مرحله و به هر عنوان از خدمت

در دانشگاه خارج گردد وام دهند از محل چک تودعی (چک تضمین)، به استیفاء طلب خود پرداز دو اقساط

باقیمانده را به اضافه ۲۵٪ از جمع کل اقساط مزبور بعنوان ضرور زیان حاصله از مبلغ چک مذکور به نفع

خود برداشت و مابقی را به وام گیرنده پرداخت نماید.

دانشگاه آزاد اسلامی

ساکن مرکزی



تیسره : موارد فورس ماژور ویدایش حوادث قهری از قاعده فوق مستثنی است .

۵: کلیه هزینه های اتومبیل مورد بحث در طول مدت پنج سال اعم از جزئی و کلی بعهده وام گیرنده

است و دانشگاه در این خصوص تعهدی ندارد.

۵: وام گیرنده حق انتقال اتومبیل یادشده به غیر در طول مدت قرارداد ندارد.

۶- ضمانت وام گیرنده یک نفر از همکاران خود را به مشخصات زیر بعنوان ضامن معرفی می کند:

۱- آقای: فرزند: شناسنامه شماره: صادره از: شغل:

محل اقامت:

۷- تعهدات وام دهنده: دانشگاه متعهد می شود که در صورت انجام تعهدات قرارداد و بازپرداخت

کلیه اقساط وام در بانی به مدت پنج سال، علاوه بر مسترد نمودن چک تضمین، از سند اتومبیل نیز یک رهن نماید.

۸- حل اختلاف: در صورتیکه اختلافی در اجرای مفاد این قرارداد در طول پنج سال مقرره بین طرفین

بروز نماید کمیسیونی متشکل از معاونت اداری و مالی دانشگاه بعنوان رئیس و مدیر کل دفتر حقوقی دانشگاه

و مدیر کل تسهیلات اعتباری مالی و رفاهی، اختلافات حاصله را حل و فصل می نمایند برای نهایی کمیسیون

مزبور برای طرفین قرارداد قطعی و لازم الاجراست.

۹- این قرارداد در ۹ ماده و یک تبصره و

نسخ آن از اعتبار واحد برخوردار است. ع/۱۹/۲

وام دهنده

وام گیرنده

ضامن